

Neue Hotels und Hotelprojekte in Wien / New Hotels and Hotel Projects in Vienna

W I E N

Stand: November 2024 / as of November 2024

Quelle: MA 23, Jährliche Bestandserhebung (Stichtag 31. Mai 2024: Alle im Zeitraum November 2023 bis Oktober 2024 vorhandenen Betriebe, Zimmer und Betten, inkl. 5 Saisonhotels mit 410 Zimmer und 1.085 Betten) Source: MA 23, annual survey (due date May 31, 2024: all available businesses, rooms and beds within the period November 2023 and October 2024 including 5 seasonal hotels with 410 rooms and 1.085 beds)	*****			****			***			** / *			Summe / Total		
	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds
	25	4.549	9.140	185	19.638	38.805	157	12.714	24.997	66	3.984	8.895	433	40.885	81.837

voraussichtliche/r Hotelstandard, Kapazität / standard, capacity estimated

	Name / eröffnet / Adresse Name / Opened / Address	*****			****			***			** / *			Summe / Total			
		Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	
In Bau / under construction	Arcotel AO 1. Quartal 2025 / 1st quarter 2025 9., Althanstraße 8				1	157	314										
	Ruby Lissi Ausbau / conversion 1. Quartal 2025 / 1st quarter 2025 1., Fleischmarkt 19 / Laurenzerberg 2								64	128							
	Radisson Blu Das Triest Hotel, Vienna Wiedereröffnung / re-opening 1. Quartal 2025 / 1st quarter 2025 4., Wiedner Hauptstraße 12				1	120	240										
	B&B Heiligenstadt 1. Quartal 2025 / 1st quarter 2025 19., Heiligenstädter Straße 44										1	120	269				
	A by Adina Vienna Danube Serviced Apartments Frühjahr 2025 / spring 2025 22., Wagramerstraße				1	120	240										
	Palais Mallberger Hof Frühjahr 2025 / spring 2025 1., Annagasse 7				1	50	100										
	Palais Chotek Frühjahr 2025 / spring 2025 9., Währingerstraße 28				1	170	340										
	Mandarin Oriental Sommer 2025 / summer 2025 1., Riemergasse 7		1	138	276												
	Kronenhaus 2025 7., Mariahilferstraße 110				1	115	230										
	Awa Hotel Vienna 2025 2., Meiereistraße 12				1	246	492										
	Motel One 2025 22., DC Waterline, Innovationscampus							1	198	396							
	Prognose: Stand Ende 2025 / Forecast: capacity by end of 2025	26	4.687	9.416	192	20.616	40.761	158	12.976	25.521	67	4.104	9.164	443	42.383	84.862	

voraussichtliche/r Hotelstandard, Kapazität / standard, capacity estimated																
	Name / eröffnet / Adresse Name / Opened / Address	*****			****			***			** / *			Summe / Total		
		Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds
In Bau / under construction	Hotel "Mariahilfer Straße" Ende 2025, Anfang 2026 / end of 2025, beginning of 2026 15., Mariahilfer Gürtel 39-41				1	138	276									
	Motel One 2026 6., Mariahilfer Straße 26-30							1	170	340						
	Hotel im Palais Schwarzenberg Umbau / reconstruction 2026 3., Schwarzenbergplatz	1	100	200												
Prognose: Stand Ende 2026 / Forecast: capacity by end of 2026		27	4.787	9.616	193	20.754	41.037	159	13.146	25.861	67	4.104	9.164	446	42.791	85.678

voraussichtliche/r Hotelstandard, Kapazität / standard, capacity estimated																
	Name / eröffnet / Adresse Name / Opened / Address	*****			****			***			** / *			Summe / Total		
		Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds
In Planung / planned	"Bauernmarkt 9" (Projektname, project title) Herbst 2026 / fall 2026 1., Bauernmarkt 9	1	110	220												
Prognose: Stand Ende 2026 / Forecast: capacity by end of 2026		28	4.897	9.836	193	20.754	41.037	159	13.146	25.861	67	4.104	9.164	447	42.901	85.898

voraussichtliche/r Hotelstandard, Kapazität / standard, capacity estimated																
	Name / eröffnet / Adresse Name / Opened / Address	*****			****			***			** / *			Summe / Total		
		Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds
In Planung / planned	Hotel "Quartier Twenty One" Ende 2026, Anfang 2027 / end of 2026, beginning of 2027 21., Siemensstraße							1	100	200						
	Apartments "Quartier Twenty One" Serviced Apartments (Longstay) Ende 2026, Anfang 2027 / end of 2026, beginning of 2027 21., Siemensstraße							1	100	200						
	maqdas Hotel Vienna Prater 2027 2., Laufberggasse 12							1	103	225						
Prognose: Stand Ende 2027 / Forecast: capacity by end of 2027		28	4.897	9.836	193	20.754	41.037	162	13.449	26.486	67	4.104	9.164	450	43.204	86.523

	Name / eröffnet / Adresse Name / Opened / Address	****			****			***			** / *		
		Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds	Betriebe Hotels	Zimmer Rooms	Betten Beds
	"Alte Post" (Das Lebendige Haus) 150 Zimmer / 150 rooms 2025 1., Dominikanerbastei 11												
	Stadtquartier Neu Marx Serviced Apartments 48 Zi / 48 rooms 2025 3., Neu Marx												
	Green Cube Serviced Apartments 319 Apartments 2026 2., Nordbahnhofviertel												
	Thompson Vienna 7., Mariahilfer Straße 10-18				1	148	296						
	Hotel beim Fernbusterminal 2., Handelskai												

Anmerkung: Projekte müssen nicht in der hier angegebenen Form realisiert werden. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.

Angaben zum Hotelstandard in Sternen: Einschätzung auf Basis vorhandener Info oder Angabe des Betreibers.

Vierteljährliche Aktualisierung.

Notice: Hotels may be built as given here or not. All information given without any liability and subject to alteration without prior notice.

Quarterly updates.

Erstellt von / Compiled by: Susanna Schweinberger, WienTourismus / Vienna Tourist Board, Invalidenstraße 6, 1030 Wien, Österreich, Tel. +43-1-211 14-464, susanna.schweinberger@vienna.info